



**CITTA' DI CASSANO D'ADDA**  
*Città metropolitana di Milano*

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**N° 31 del 26/05/2022**

**OGGETTO: APPROVAZIONE MODIFICHE AL REGOLAMENTO AVENTE OGGETTO "ISTITUZIONE DEL CANONE PATRIMONIALE UNICO DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE PER L'OCCUPAZIONE DI AREE E SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE E PER LA DIFFUSIONE DEI MESSAGGI PUBBLICITARI, NONCHÉ DEL CANONE PER L'OCCUPAZIONE DI AREE E SPAZI DEL DEMANIO O DEL PATRIMONIO INDISPONIBILE, DESTINATE A MERCATI REALIZZATI ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE"**

L'anno **2022** addì **26** del mese di **Maggio** alle ore **20:30**, nella sala delle adunanze presso la sede Comunale, previo l'osservanza di tutte le formalità previste di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

Intervengono i Signori:

		<b>Presente</b>	<b>Assente</b>
COLOMBO FABIO	Sindaco	X	
TESTA FRANCESCO MARIA AGOSTINO	Capo Gruppo	X	
FAGNANI VANESSA	Consigliere	X	
PATRINI GIOVANNA	Consigliere	X	
ZAPPA ANDREA	Consigliere		X
MAGNI GIORGIO	Consigliere	X	
ALBANO GIOVANNI	Presidente del Consiglio	X	
CECCARELLI FABIO	Capo Gruppo	X	
LO PALO PINUCCIA	Consigliere	X	
GJONI MARTIN	Capo Gruppo	X	
PASCIUTI STEFANO	Consigliere	X	
CAGLIO VITTORIO	Capo Gruppo	X	
MORESCHI ARIANNA	Consigliere	X	
ALBERTINI LORENZO MARIA FILIPPO	Consigliere	X	
MAVIGLIA ROBERTO	Capo Gruppo	X	
BRAMBILLA VALERIO	Capo Gruppo	X	
BORNAGHI ELENA	Capo Gruppo	X	

N. Presenti 16

N. Assenti 1

Sono inoltre presenti i seguenti assessori: SAVINO ANDREA, CERRI MARIO GIUSEPPE, CAPECE ANTONIO PROSPERO, BUCCA DEBORAH, STAVOLA ROSETTA

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Fabrizio Brambilla, il quale provvede alla cura della redazione del presente verbale di deliberazione.

Essendo legale il numero di partecipanti il Presidente del Consiglio Comunale Albano Giovanni assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Preliminarmente si dà atto che il Consigliere Andrea Zappa, risultato assente all'appello nominale di inizio seduta, è presente ai lavori del Consiglio comunale dalle ore 20:40. Il numero dei Consiglieri presenti è pertanto pari a 17 (diciassette).

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### Visti:

- l'art. 1, comma 816, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di bilancio 2020), che dispone, a decorrere dal 1° gennaio 2021, l'istituzione del canone patrimoniale unico di concessione, autorizzazione per l'occupazione di aree e spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile e per la diffusione dei messaggi pubblicitari, in sostituzione della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (TOSAP), del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (COSAP), dell'imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni (ICP-DPA) e del canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari (CIMP) e del canone di cui all'art. 27, commi 7 e 8, del codice della strada, di cui al D.Lgs. 30 aprile 1992, n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni e delle province;
- l'art. 1, comma 837, della citata Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di bilancio 2020), che prevede, a decorrere dal 1° gennaio 2021, che i Comuni istituiscano il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate, in sostituzione della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (TOSAP) e del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (COSAP) e, limitatamente ai casi di occupazioni temporanee di cui al comma 842, dell'art. 1, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, i prelievi sui rifiuti di cui ai commi 639, 667 e 668 dell'art. 1 della L. 27 dicembre 2013, n. 147 (TARI e TARIP);

### Considerato che:

- l'art. 1, commi da 817 a 836, della richiamata Legge 27 dicembre 2019, n. 160, detta la disciplina del canone unico per l'occupazione di aree e spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile e per la diffusione dei messaggi pubblicitari, di cui al comma 816 sopra citato;
- l'art. 1, comma 821, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, stabilisce che il canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria è disciplinato dagli enti, con regolamento da adottare dal consiglio comunale o provinciale, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446 ed il comma 837, della medesima legge, stabilisce che il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate, è disciplinato dal regolamento comunale;
- l'art. 1, commi da 838 a 845, della suddetta Legge 27 dicembre 2019, n. 160, riporta la disciplina del canone per l'occupazione su aree e spazi destinati ai mercati, ai sensi del comma 837 sopra richiamato;
- l'art. 5 c. 14-quinquies del D.L. 21 ottobre 2021, n. 146, è intervenuto in materia di Canone Unico Patrimoniale e segnatamente in tema di occupazioni di suolo pubblico con cavi e condutture per la fornitura di servizi di pubblica utilità modificandone l'interpretazione con effetto retroattivo;

**Preso atto** che l'art. 1, comma 847, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, ha abrogato il Capo I del D.Lgs. 15 novembre 1993, n. 507, in materia di ICP/DPA ed il Capo II del D.Lgs 15 novembre 1993, n. 507, in ordine alla TOSAP, nonché gli articoli 62 e 63 del D.Lgs 15 dicembre 1997, n. 446, relativi, rispettivamente a CIMP e COSAP ed ogni altra disposizione in contrasto con le norme di disciplina dei nuovi canoni;

**Rilevato** che l'art. 4, comma 3-quater, del D.L. 30 dicembre 2019, n. 162, convertito dalla Legge 28 febbraio 2020, n. 8 (c.d. decreto "milleproroghe"), ha disposto che le abrogazioni contenute nel comma 847 non sono efficaci per l'anno 2020 e, dunque, i loro effetti decorrono dal 1° gennaio 2021;

**Richiamato** l'art. 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, recante *“potestà regolamentare generale delle province e dei Comuni”*, il quale prevede, al comma 1, che: *«le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»*;

**Rammentato** che l'art. 1, comma 821, della più volte citata Legge n. 160/2019 fornisce indicazioni in merito alla potestà regolamentare del Canone unico di cui al presente atto;

**Considerato** che:

- in ragione delle disposizioni sopra illustrate e dall'attuazione degli obblighi che da queste derivano, è stato istituito il nuovo canone unico patrimoniale, nonché il canone di concessione dei mercati, come introdotti dalla Legge n. 160/2019 e disciplinati dal regolamento approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 13/05/2021, avente decorrenza 01 gennaio 2021;
- stante le previsioni summenzionate, sono abrogati il Regolamento Comunale per l'applicazione della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche ed il Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta sulla Pubblicità e del diritto sulle Pubbliche Affissioni;
- stante le previsioni summenzionate, sono abrogati i precedenti prelievi relativi all'occupazione di spazi ed aree pubbliche, nonché il tributo per la diffusione dei messaggi pubblicitari;

**Dato atto** che in ragione della soppressione dei precedenti prelievi, come sopra specificato, e della contestuale introduzione del Canone unico e del Canone dei mercati, di cui all'art. 1, comma 816 e seguenti, della Legge n. 160/2019, si è reso necessario provvedere ad approvazione delle relative tariffe per l'anno 2021 con specifica delibera di Giunta comunale, adottata entro il termine stabilito dalla legge, ai sensi dell'articolo 53, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388;

**Richiamato** l'art. 53, comma 16, della L. 23 dicembre 2000, n. 388, il quale prevede che: *“il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento”*;

**Richiamato** l'art. 3, comma 5 sexiesdecies del Decreto Legge 30 dicembre 2021, n. 228, convertito con modificazioni con Legge di conversione n. 15 del 25 febbraio 2022, con il quale il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione, riferito al triennio 2022/2024 da parte degli enti locali, è differito al 31/05/2022;

**Ritenuto**, necessario adeguare la disciplina regolamentare del canone unico patrimoniale e mercatale alle interpretazioni dettate dal Decreto Fiscale DL 21 ottobre 2021, n.146, ed alle modifiche intervenute sulla disciplina di “Occupazione e servizi in rete” e introducendo la nuova disciplina del canone “reti ed infrastrutture di comunicazione elettronica” cd. canone antenne;

**Ritenuto** altresì, necessario aggiornare integralmente l'allegato A del regolamento in oggetto al fine di inserire le nuove vie nella classificazione osap;

**Visti:**

- il vigente Statuto comunale;
- l'art. 42 del d.lgs. 267/2000;
- il d.lgs. 267/2000;
- il vigente regolamento di contabilità;

**Acquisito** agli atti il **parere favorevole** dell'**Organo di Revisione** espresso ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. b), n.7) del d.lgs. 267/2000, **allegato n. 3**;

**Acquisiti**, sulla proposta di deliberazione, i **pareri favorevoli** del **Responsabile del Settore 2. Finanziario e Tributi** in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e in merito alla regolarità contabile, ai sensi e per gli effetti degli artt. 49, comma 1, e 147-bis del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. e degli artt. 4 e 5 del Regolamento comunale per la disciplina del sistema integrato dei controlli interni;

**RICORDATO** che la presente proposta è stata portata in trattazione nella Commissione consiliare permanente Servizi, riunitasi il giorno 16 maggio 2022, giusto verbale n. 7 di pari data;

**VISTA** l'**integrale trascrizione della discussione, degli interventi e delle dichiarazioni** del presente punto dell'ordine del giorno, che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale di esso, ed **alla quale si rinvia**;

**PROCEDUTO** con la votazione finale sulla proposta di deliberazione di cui si tratta;

**Con voti** favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano da n. 17 Consiglieri presenti e votanti;

### **DELIBERA**

- 1. la premessa** è parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2. di approvare** le modifiche al regolamento avente oggetto *“Istituzione del canone patrimoniale unico di concessione, autorizzazione per l’occupazione di aree e spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile e per la diffusione dei messaggi pubblicitari, nonché del canone per l’occupazione di aree e spazi del demanio o del patrimonio indisponibile, destinate a mercati realizzati anche in strutture attrezzate”* come predisposto nell'**allegato n. 1**;
- 3. di approvare** il nuovo allegato A del regolamento avente oggetto *“Istituzione del canone patrimoniale unico di concessione, autorizzazione per l’occupazione di aree e spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile e per la diffusione dei messaggi pubblicitari, nonché del canone per l’occupazione di aree e spazi del demanio o del patrimonio indisponibile, destinate a mercati realizzati anche in strutture attrezzate”* come predisposto dall'**allegato n. 2**;
- 4. di prendere atto** che le modifiche al regolamento comunale del canone unico patrimoniale e mercatale, approvate con la presente deliberazione, avranno efficacia dal 1° gennaio 2022 e che per quanto non previsto dalla presente deliberazione si applicano le vigenti norme di legge in materia;
- 5. di prorogare**, per l'annualità 2022, i versamenti riguardanti il canone per l'occupazione di spazi e aree pubbliche e del canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari al 31 ottobre 2022;
- 6. di pubblicare** il regolamento allegato al presente provvedimento nel sito istituzionale di questo Ente.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente del Consiglio Comunale  
Albano Giovanni

Il Segretario Generale  
Fabrizio Brambilla